

Este perfil técnico ilustra la mayoría de los detalles de los tapajuntas para edificios residenciales. El propósito de los tapajuntas es dirigir la humedad que se ha acumulado en el sistema de pared hacia el exterior y, al hacerlo, evitar que la humedad deteriore los ángulos de acero, los travesaños de madera u otros componentes de los edificios. Los detalles siguientes se diseñaron para lograr ambas metas. Las modificaciones a estos detalles son normales, sin embargo, los cambios siempre deben centrarse en los objetivos principales de los tapajuntas. La lista a continuación brinda lineamientos generales para la instalación de tapajuntas y el control de humedad.

Tapajuntas

- Extender 25 mm (1 pulg.) más allá del extremo de los dinteles; 100 a 150 mm (4 - 6 pulg.) más allá del extremo de los alféizares de ladrillo.
- En el caso de tapajuntas no adherentes, cortar la tabla de encofrado para instalarlo, o usar bandas de plástico, o solapar debajo del papel de construcción o envoltura (wrap) de la casa.
- Usar un grosor de 0.75 mm (30 milésimas de pulgada) en la mayoría de las situaciones, excepto cuando el tapajuntas necesita platinas de tope, donde se usa 1.5 mm (60 milésimas de pulgada).

Nota 1: Algunos códigos de construcción y estándares de la industria del ladrillo exigen que los tapajuntas se proyecten 5 mm (1/4 pulg.) hacia fuera de la cara del enladrillado.

Orificios de drenaje

- Pueden ser con cuerda de algodón teñida, juntas verticales abiertas o canales de venteo en el ladrillo.
- Las cuerdas de algodón se deben espaciar a 400 mm (16 pulg.) de eje a eje; las juntas verticales abiertas o canales de venteo en el ladrillo se deben espaciar a 600 mm (24 pulg.)
- La cuerda usada para orificios de drenaje debe ser suficientemente larga como para amarrarse a un anclaje en el ladrillo.
- Se sugiere una malla plástica, "Mortar Net" o similar, detrás de los orificios de drenaje para ayudar a evitar que la argamasa atore los drenajes.

Ventanas

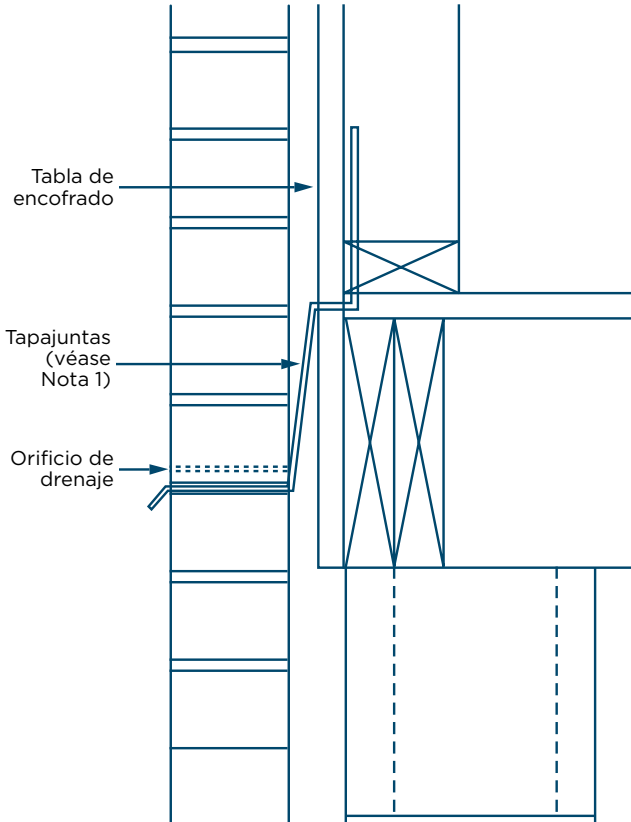
- Se sugiere que los marcos de las ventanas estén revestidos de vinilo o aluminio. Estos marcos de ventana suelen tener rebordes para sujetar el marco al edificio. Los marcos que tienen reborde y moldura de una sola pieza parecen impedir mejor el ingreso de humedad a la ventana.
- Los tapajuntas para marcos de madera en arco, sean semicirculares o paladianos, requieren consideraciones especiales. Un tapajuntas autoadherente se debe cortar y moldear de modo que encaje alrededor de la sección curva y se adhiera a la madera.

Anclajes

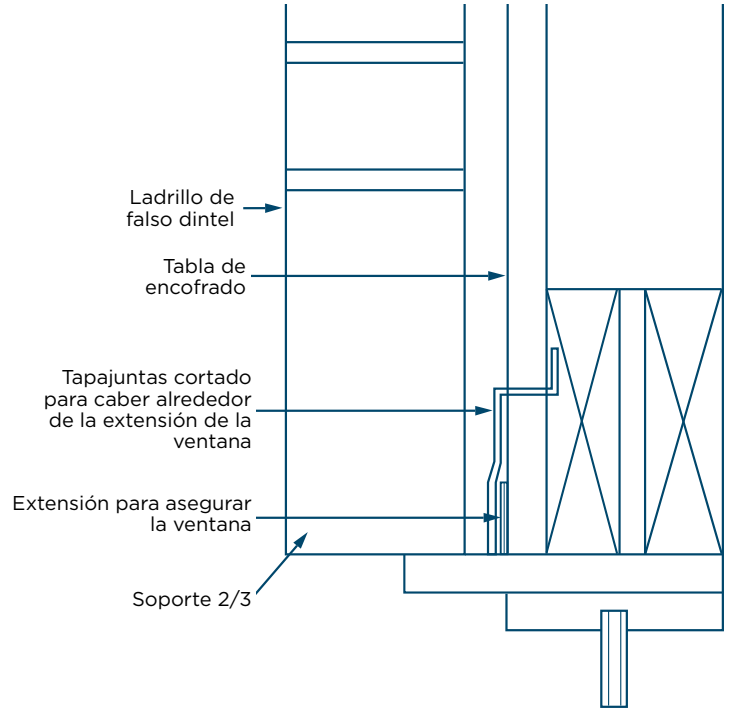
Se sugiere que se instalen anclajes adicionales en el marco encima de un tapajuntas de terminación.

Pasos adicionales para protección contra la humedad

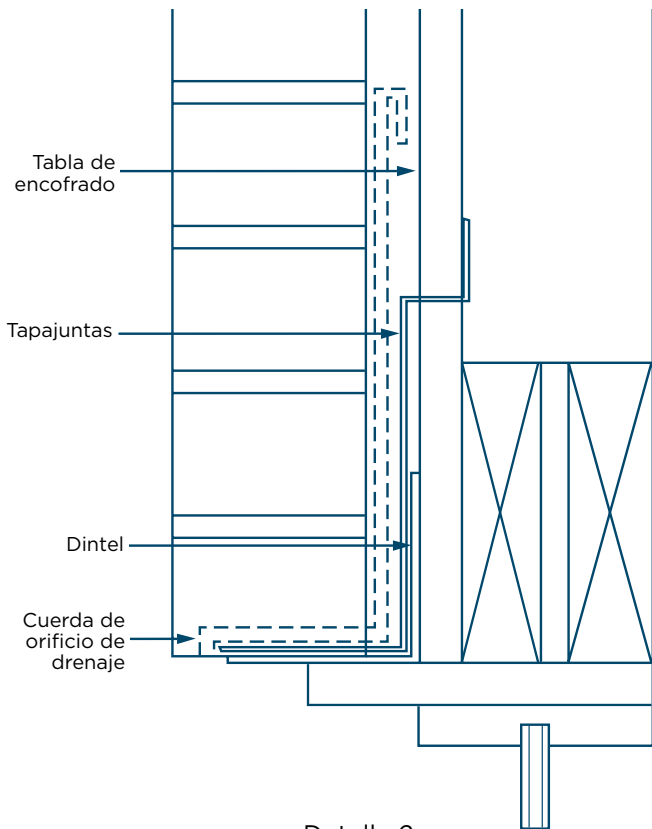
- Los sombreretes de chimenea pueden tener un sombrerete inclinado de concreto armado o un sombrerete de metal. Si se usa concreto, el borde exterior debe ser de un grosor mínimo de 50 mm (2 pulg.) y de 75 mm (3 pulg.) en el revestimiento del conducto. El concreto es preferible a la argamasa porque suele ser 3 veces más fuerte. Si se usa un sombrerete de metal, debe encajar ceñidamente sobre el ladrillo y se debe calafatear a lo largo de los bordes, la saliente y el canal de goteo.
- La humedad suele entrar al enladrillado por las juntas de la argamasa. Hay tres factores importantes. El primero es que las juntas se deben llenar por lo menos en un 75%. El segundo es mantener la uniformidad en las proporciones de la argamasa: 1 bolsa de mezcla de argamasa por 0.085 m³ (3 pies cúbicos) de arena. El tercero es que la argamasa debe estar suficientemente húmeda como para asegurar una buena adherencia.
- Se sugiere usar una envoltura de edificio, papel de fieltro o un material similar como protección adicional contra la humedad. Esta cubre la tabla de encofrado y las juntas.



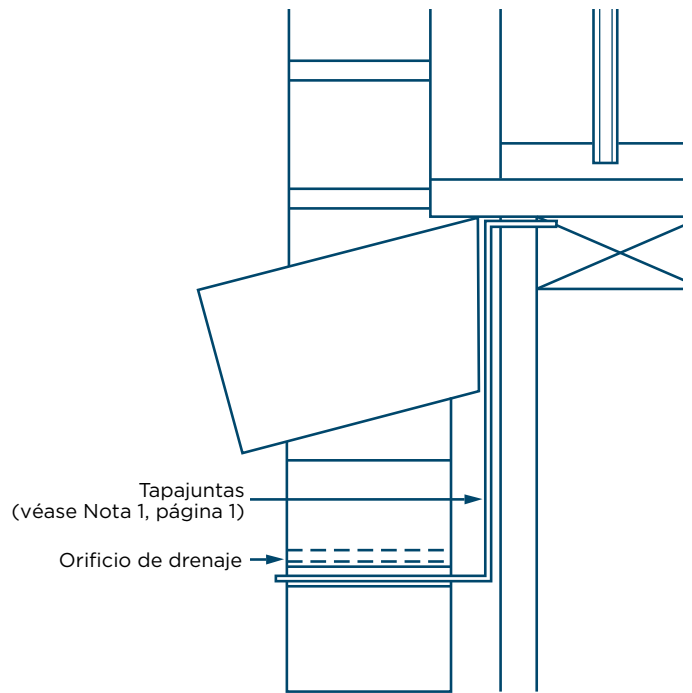
Detalle 1
Tapajuntas en primera planta, sobre el espacio debajo del piso



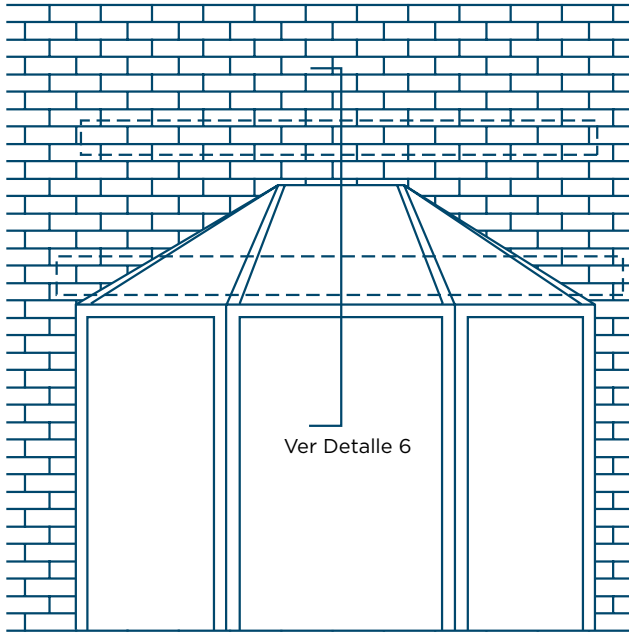
Detalle 3
Tapajuntas en cabecero de abertura de puerta/ventana curva



Detalle 2
Tapajuntas en cabecero de ventana/puerta



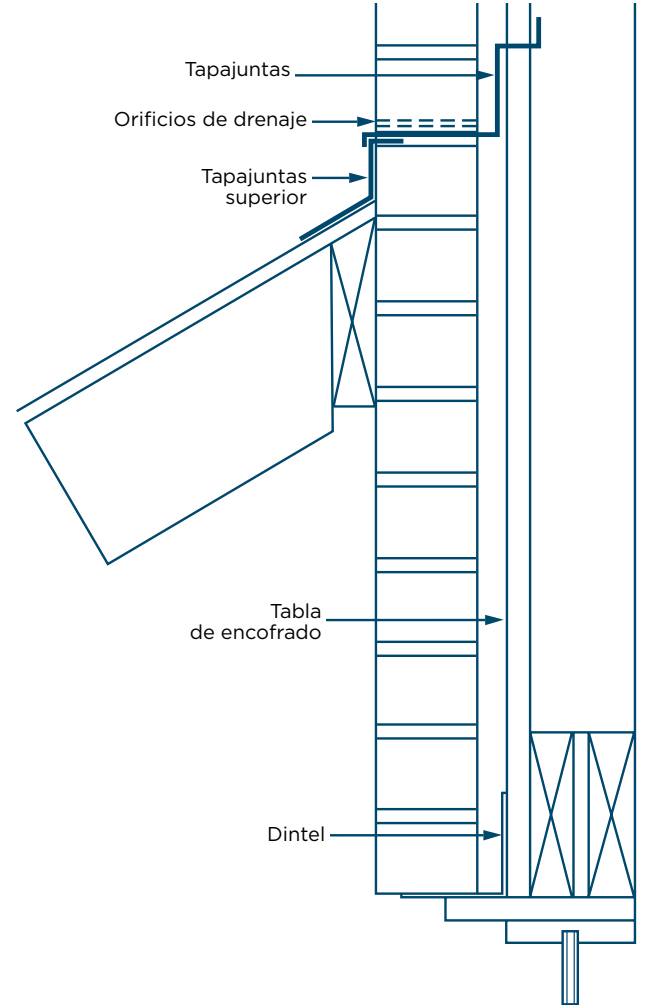
Detalle 4
Tapajuntas en alféizar de ventana
Opcional - Dejar el tapajuntas fuera de la junta de argamasa



Ver Detalle 6

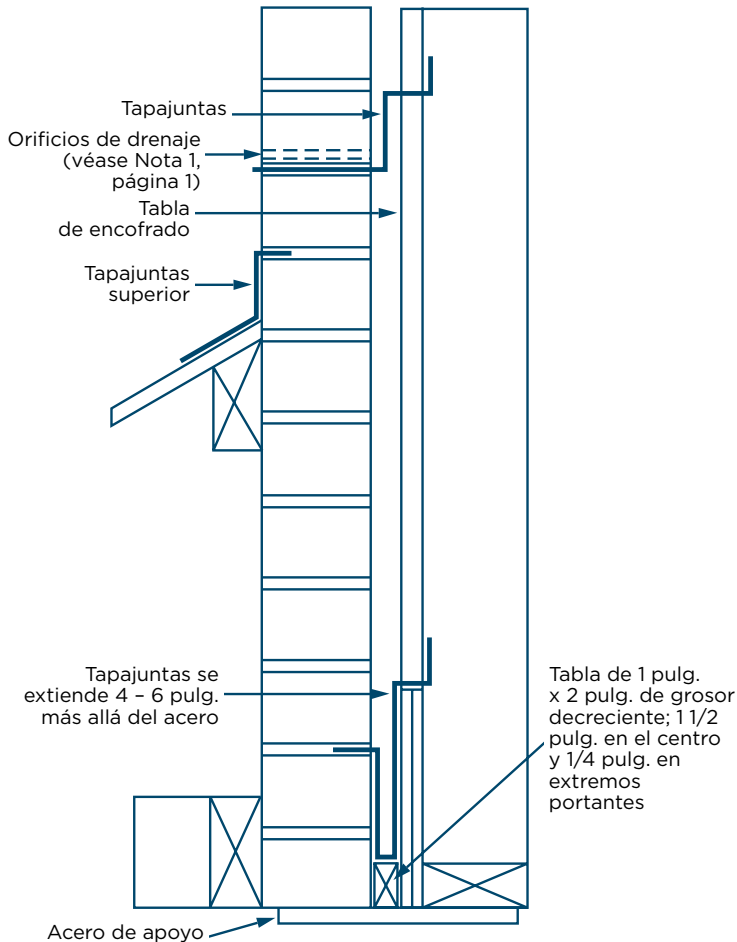
Detalle 5

Elevación de ventana salediza-redondeada con tapajuntas de terminación



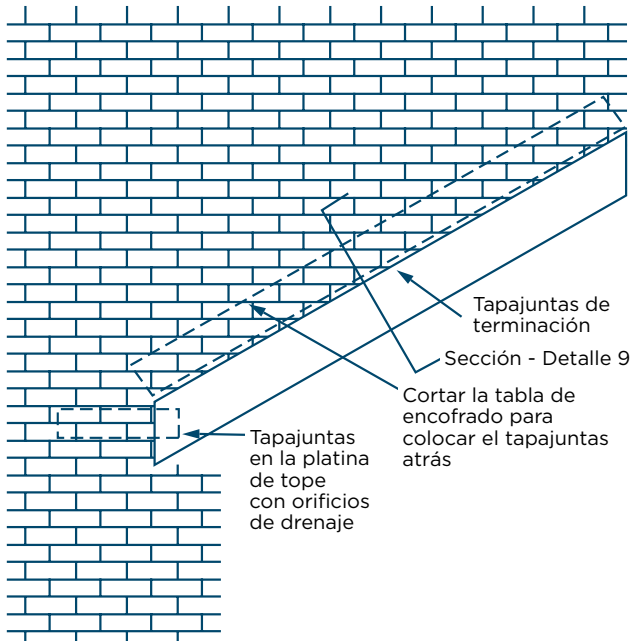
Detalle 7

Tapajuntas en techo bajo sobre espacio cerrado

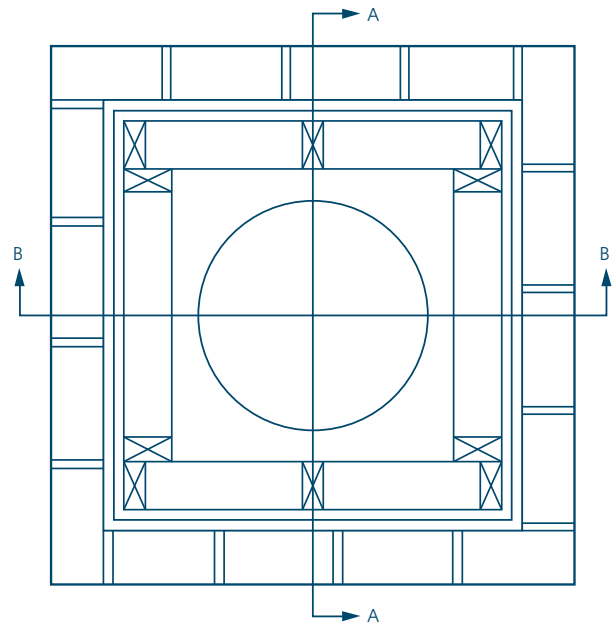


Detalle 6

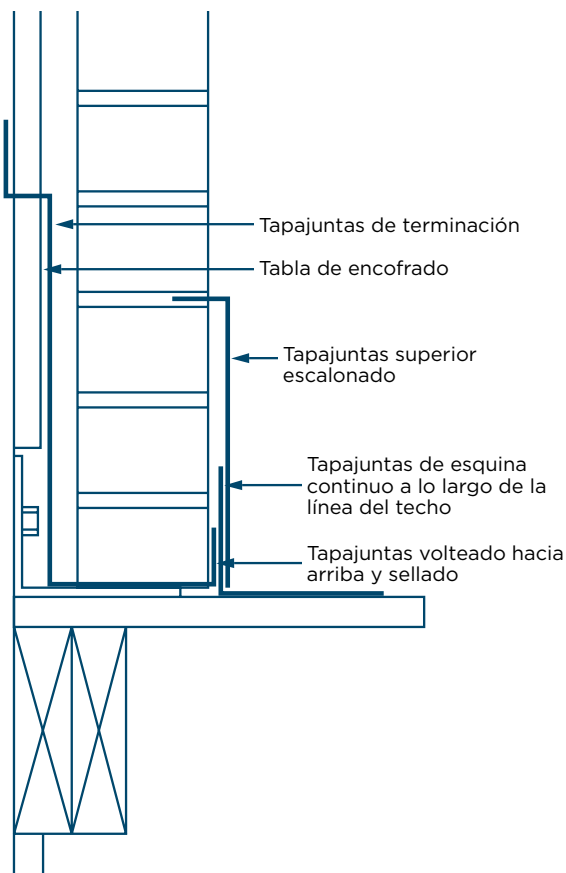
Tapajuntas en el cabecero de ventana salediza-redondeada



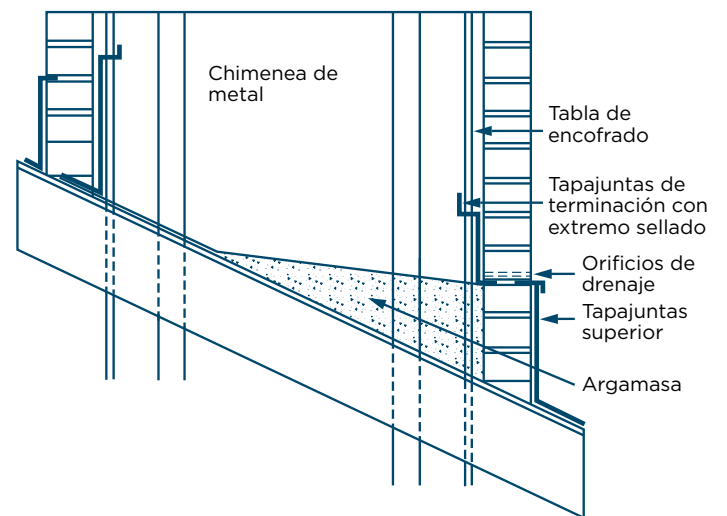
Detalle 8
Tapajuntas en techo bajo, ladrillos portantes



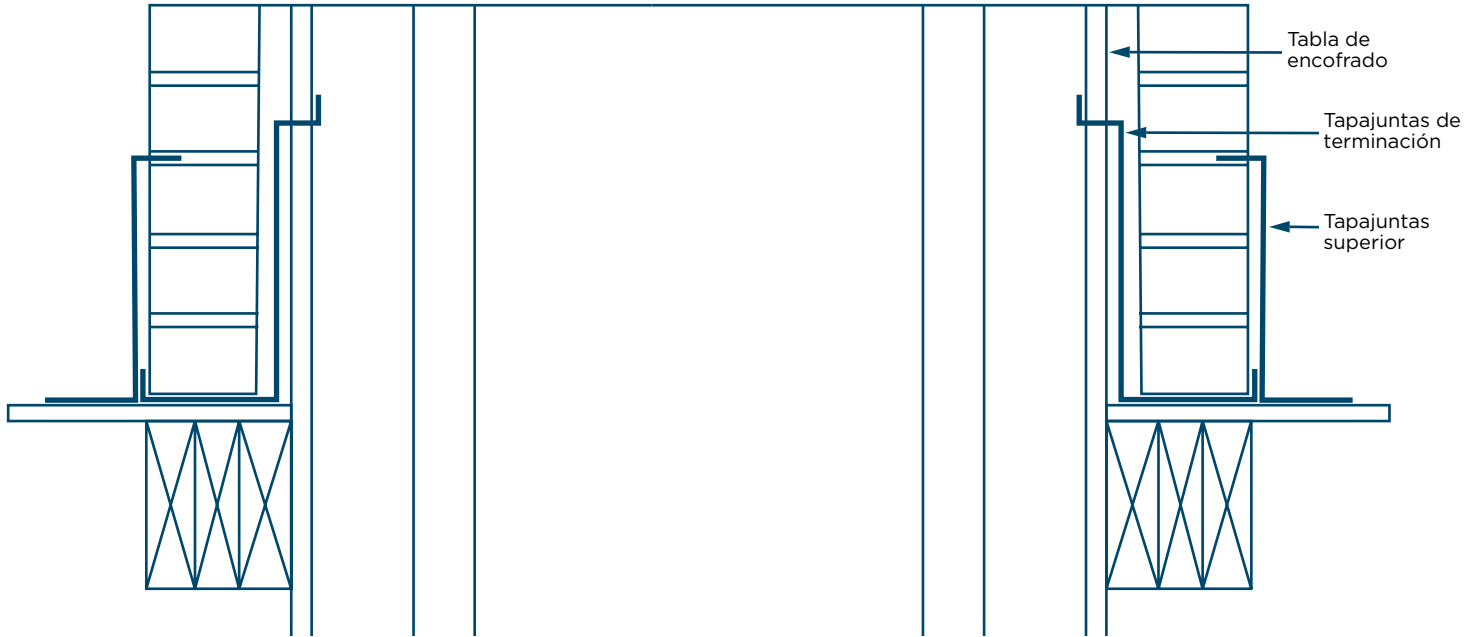
Detalle 10
Vista en planta - Chimenea prefabricada



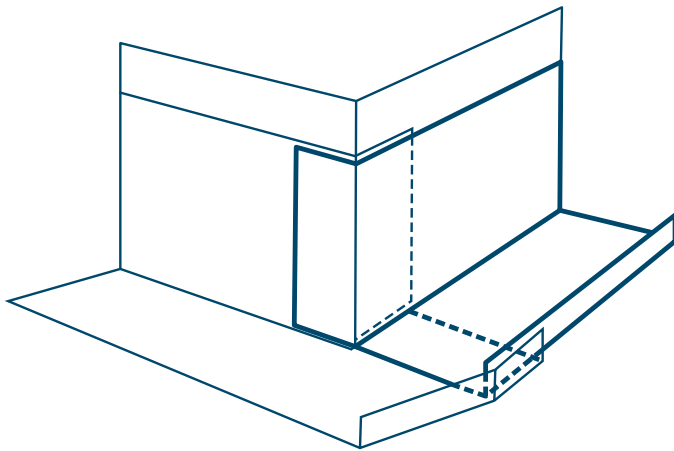
Detalle 9
Sección de tapajuntas en techo inclinado bajo
(véase Detalle 8)



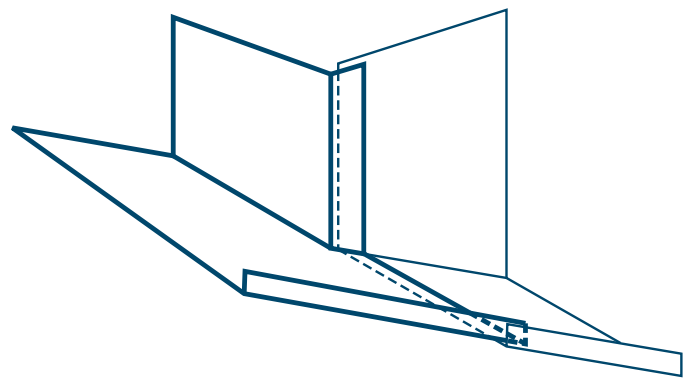
Detalle 11
Sección A-A, chimenea prefabricada



Detalle 12
Sección B-B, chimenea prefabricada



Detalle 13
Tapajuntas de esquina inferior, chimenea prefabricada



Detalle 14
Tapajuntas de esquina superior, chimenea prefabricada